

Olsnäs Samfällighetsförening (Tjörn) www.olsnäs.se

Protokoll Årsmöte 2024

2024-08-03

Mötets öppnande

Britt Hernell ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

Närvaro

Kent Adebörn, Marie Öhrnberg-Adebörn, Birgitta Axelsson, Hans Berger, Ewa Berger, Hans Carlweitz, Christina Carlweitz, Christofer Carlweitz, Lasse Collvik, Barbro Fors Collvik, Karin Davidsson, Jonas Fält, Jens Garby, Lars Hernell, Britt Hernell, Claes Langfält, Gunilla Langfält, Lena Larsson, Göran Ljungberg, Sofia Edhage, Gösta Malmer, Christer Niklasson, Mikael Rogestedt, Anders Rutgersson, Anders Härnqvist, Karin Härnqvist, Per-Magnus Skoogh, Carin Stolt, Roger Strandeús, Lars Svantesson, Helena Svantesson.

1. Britt Hernell öppnade mötet o hälsade alla välkomna.
2. Till mötesordförande valdes Britt Hernell.
3. Till mötessekreterare valdes Christer Niklasson.
4. Till protokolljusterare valdes Jonas Fält och Anders Härnqvist.
5. Dagordningen godkändes.
6. Att kallelse till årsmötet skett enligt stadgarna godkändes.
7. Verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse godkändes.
8. Revisionsberättelsen godkändes.
9. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
10. Förslag till budget 2024/2025 inklusive utdebitering från medlemmarna godkändes

Samfälligheten	2 500 SEK
Grönområdet	0 SEK
Avloppet drift, uh	5 000 SEK
Brygga grundavgift	0 SEK
Båtplats 2,8 m	250 SEK
Båtplats 3,2 m	500 SEK
11. Oförändrade arvoden till samtliga styrelsemedlemmar, tillsynsmän/kontaktperson för gemensamhetsanläggningarna godkändes.
12. Valberedningens förslag 2024/2025 till styrelse o övriga ledamöter antogs enligt följande:

SM AH CN

Olsnäs Samfällighetsförening

Val av ledamöter sker på årsmötet. Ordinarie styrelse väljs på 2 år och Suppleanter på 1 år. Samtliga föreslås automatiskt till omval om inte Valberedningen meddelats 4 veckor innan årsmötet att omval inte önskas.

Ledamot	2023/2024 Beslut	2024/2025 Förslag
Ordförande	Britt Hernell 1 år kvar	Britt Hernell omval 2 år
Vice Ordförande	Lars Svantesson Nyval 2 år	Lars Svantesson 1 år kvar
Kassör	Roger Strandéus 1 år kvar	Roger Strandéus omval 2 år
Sekreterare	Christer Niklasson Nyval 2 år	Christer Niklasson 1 år kvar
Vice Sekreterare	Sofia Edhage Nyval 2 år	Sofia Edhage 1 år kvar
Styrelse suppleant 1	Anders Selling Karlsson omval 1 år	Anders Selling Karlsson omval 1 år
Styrelse suppleant 2	Christofer Carlweitz omval 1 år	Christofer Carlweitz omval 1 år
Revisor 1	Göran Ljungberg Nyval 2 år	Göran Ljungberg 1 år kvar
Revisor 2	Hans Carlweitz 1 år kvar	Hans Carlweitz omval 2 år
Revisor suppleant	Ulf Arnesson omval 1 år	Ulf Arnesson omval 1 år
Valberedning 1	Annelie Modée omval 1 år	Annelie Modée omval 2 år
Valberedning 2	Jens Garby omval 1 år	Jens Garby omval 2 år
Ansvarig Avlopp o Bod 1	Christer Niklasson 1 år kvar	Christer Niklasson omval 2 år
Tillsyn Avlopp o Bod 2	Jan Ove Karlsson löpande avtal t.v.	Jan Ove Karlsson löpande avtal t.v.
Ansvarig Bryggan 1	Christer Niklasson 1 år kvar	Christer Niklasson omval 2 år
Tillsyn Bryggan 2	Lars Svantesson Nyval 2 år	Lars Svantesson 1 år kvar
Sammanställande Grön området	Christofer Carlweitz omval 1 år	Christofer Carlweitz omval 1 år
Midsommarkommittén	Christina Carlweitz Nyval 1 år	Christina Carlweitz omval 1 år
Midsommarkommittén	Gunilla Langfält Nyval 1 år	Gunilla Langfält omval 1 år

13. Båtbryggan.

21 bokade platser. Förslag och diskussion om ersättning för användning av plats som inte ingår i ordinarie ägo. Styrelsen tar fram förslag till nästa årsmöte.
Besluts att hund skall hållas kopplad på båtbryggan. Anslaget på bryggan uppdateras med hjälp av Anders Härnqvist. Efterlevnaden att ingen badar när båtar är på väg är dålig.
Försök med tex symboler i samband med uppdatering av anslag.

14. Förvaltning av grönområdet. Rapport från Gröna gruppen. Christofer redogjorde för vad som pågår. Presentation medföljer årsmötesprotokollet Dagvatten ingår numera i Gröna gruppen. Påbörjad dokumentation bif årsmötesprotokollet. Felaktigheter och info meddelas till Christer Niklasson.

15. Avloppsanläggningen. Slamtömning har genomförts 2 ggr. Provresultat inskickade till kommunen som inte haft några synpunkter. Service har utförts på reningsverk och de tre pumpstationerna. Påbörjad dokumentation bif årsmötesprotokollet. Felaktigheter och info meddelas till Christer Niklasson.

16. Rapport eldning

Med anledning av EU:nya best om eldningsförbud har kontakt tagits med kommunen.
Vi kan fortsätta som tidigare med de rutiner vi har.

SJR
A
C

17. Rapport badplats

Föreningen har haft möte med ansvariga på kommunen, Carina Johansson och Åse Julle. De är positiva till att utveckla parkering o bad. Avtal är skrivet med Kent Jansson, så nu råder max 6 tim parkering, husbilsförbud, tältförbud o hundförbud på badplatsen. Definitionen på badplatsens område saknas. De söker hjälp med skötseln vilket vi sagt nej till. Eventuellt finns krafter utanför föreningen. Föreningens tre ansvarsområden är planområdet (grönområdet), avlopp o brygga.

18. Inkomna motioner

Jens motionerade om dubbla arvoden. Styrelsens förslag att bibehålla gällande arvoden bifölls. Skatteverket och administration orsaken.

19. Övriga frågor

Området mellan Svanviks och parkeringen tas upp i Gröna gruppen. Fokus på våra regler, trafik, sikt och buller. Bifogas årsmötesprotokollet

20. Britt Hernell avslutade mötet och tackade för medlemmarnas engagemang.

Nästa årsmöte lördagen 2 augusti 2025 kl 11:00

Olsnäs 2024-08-04



.....

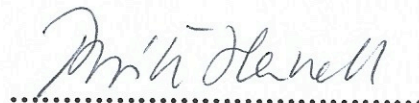
Christer Niklasson
Sekreterare



.....

Jonas Fält

Protokolljusterare



.....

Britt Hernell
Ordförande



.....

Anders Härnqvist

Protokolljusterare